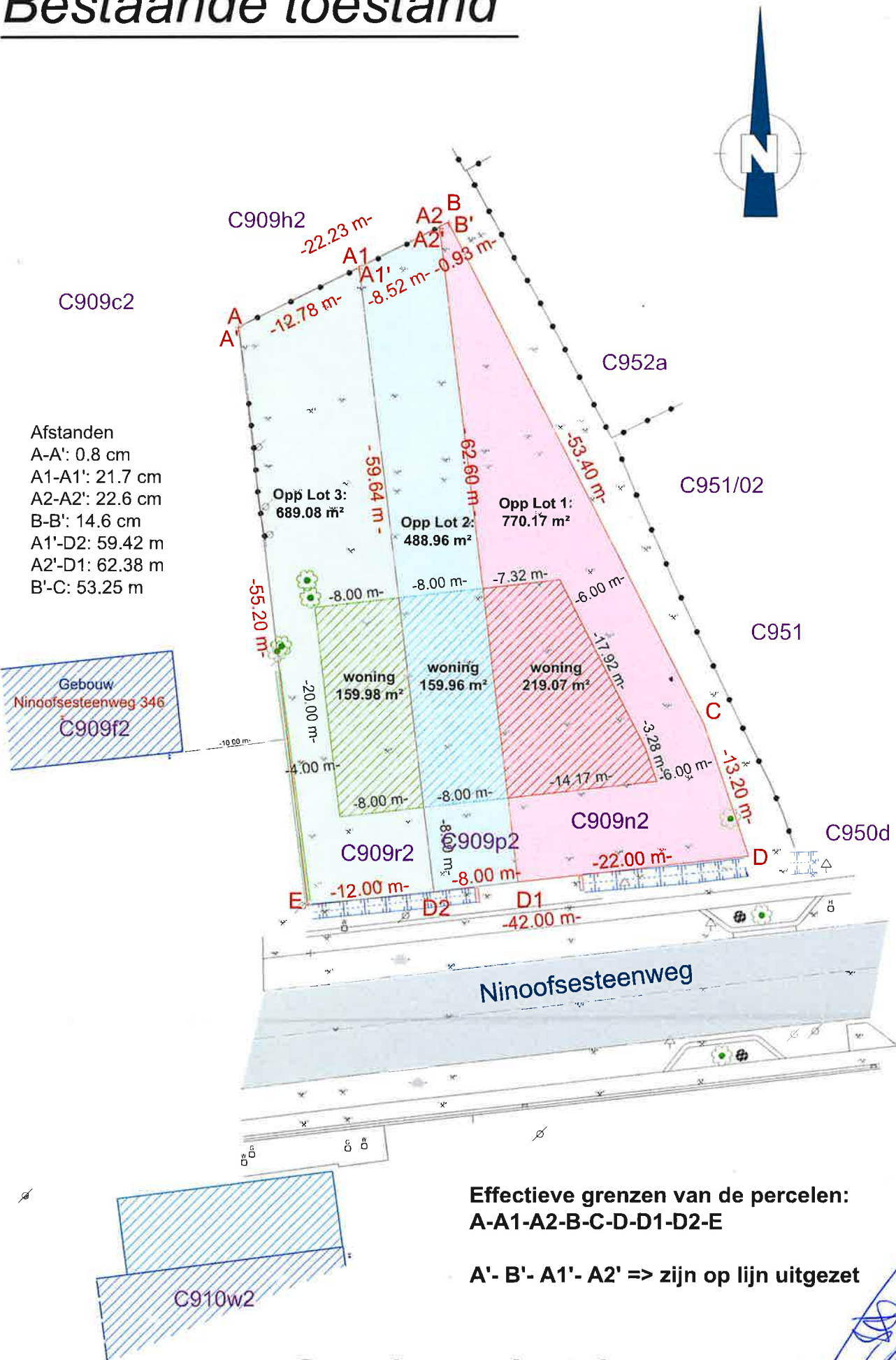


Bestaande toestand

Kadasterplan



Schaal 1:2000

Afstanden
A-A': 0.8 cm
A1-A1': 21.7 cm
A2-A2': 22.6 cm
B-B': 14.6 cm
A1'-D2: 59.42 m
A2'-D1: 62.38 m
B'-C: 53.25 m

LEGENDE

- Hoogtepunt
- Kasseien
- Kroonlijst
- Loofboom
- Nok
- Onverhard
- PaalDivers
- Riooldeksel rond
- Straatkolk
- Straatpot Gas
- Straatpot Hydrant
- Straatpot Water
- Verkeersbord
- Verlichtingspaal
- Bijgebouw
- Boordsteen
- Draadafsluiting
- Gracht bodem
- Gracht top L
- Gracht top R
- Haag
- Muur
- Muur gebouw
- Weg verhard
- Perceelsgrenzen

Effectieve grenzen van de percelen:
A-A1-A2-B-C-D-D1-D2-E

A'-B'-A1'-A2' => zijn op lijn uitgezet

Coördinatenlijst (Lambert 72)

Hoekpunt	X (m)	Y (m)	Materialisatie
A	98506.36	160639.41	Niet gematerialiseerd
B	98526.21	160649.42	Niet gematerialiseerd
C	98550.33	160601.77	Fenopaal
D	98554.54	160589.26	Fenopaal
E	98512.80	160584.60	Fenopaal

Hoekpunt	X (m)	Y (m)	Materialisatie
A1	98517.77	160645.16	Niet gematerialiseerd
A2	98525.38	160648.99	Niet gematerialiseerd
D1	98532.68	160586.82	Fenopaal
D2	98524.73	160585.93	Fenopaal

Nr.	X (m)	Y (m)	Materialisatie
A'	98506.36	160639.41	Fenopaal
B'	98526.28	160649.29	Fenopaal
A1'	98517.79	160644.95	Fenopaal
A2'	98525.41	160648.77	Fenopaal

OMV Referentie: 2022159000
Verkavelingsdatum: 27 maart 2023

Plan opgemaakt met behulp van:

- Opgemeten bestaande toestand door Landmeterskantoor Van Eester BVBA dd. 31 december 2021
- Atlas der buurtwegen: minimum afstand van 3 meter voor grenspunten B-C-D t.o.v. afsluiting
- Mutatieschets 1986 schetsnummer 21 voor perceel 909x: Grens D-E, Grens A-E, Grens C-D en Grens B-C
- Wettelijke vermoedens: grens D-E (gracht), deels grens A-E (haag)
- Feitelijke vermoedens: deels grens A-E (draadafsluiting), grens A-B (draadafsluiting)

RVE OP 2021 12 1499 LP, Ronse, Ninoofsesteenweg naast 346

Opgemaakt en in plan gebracht
door Landmeter - Expert

Ronny Van Eester
LAN 141572



LANDMETERSKANTOOR
VAN EESTER

TEL: 03/484 40 84
Email: info@landmetervaneester.be
www.landmetervaneester.be

Gemeten door	LP	Getekend door	LP
Schaal	1/500	Papier	A3
Coörd.syst.	Lambert 72	Hoogtesyst.	TAW
Dossiernummer	Datum		
RVE OP 2021 12 1499 LP	13 juli 2023		

Ronse

Ninoofsesteenweg naast nr. 346
9600 Ronse

Bestaande toestand

Afdeling 2 Sectie C Nummer(s) 909n2, 909p2 en 909p2

Identificatienummer plan: 45422-10683

Oppervl. gemeten: 1948.22 m²