

09/05/2025

Dossier 2250190

Naam persoon

Identificatie persoon

Detail van het geselecteerde artikel

Kadastrale afdeling 44034 LOCHRISTI 1 AFD/LOCHRISTI/

Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)

Naam	Straat	Gemeente	Rechten	Andere
	Begonialaan, 3	9080 Lochristi (België)	VE 1/1	
	Begonialaan, 3	9080 Lochristi (België)	VE 1/1	

Betrokken goederen : Totale opp 461.0 - Toestand op : 09/05/2025

Ligging	Pol/Wa	Sectie	Nummer van het perceel	Aard	Opp. in ca	Inhoud in m3	Jaar van beëindiging van de opbouw	Code	Kadastraal inkomen
1 - Begonialaan 3	44034P 1	D	0789N3P0000	HUIS	116.0	---	1958	2F	1078
2 - BEGONIAL	44034P 1	D	0789N4P0000	TUIN	345.0	---	---	1F	2

Bijlagen**1 - Kadastrale afdeling : 44034 - LOCHRISTI 1 AFD/LOCHRISTI/ - Sectienummer : D - Nummer van het perceel : 0789N3P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44087 - LOCHRISTI

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

ID PUR toestand : 23220727

X coördinaat : 111368

Y coördinaat : 198170

Bouw Informatie

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : *

Bebouwde oppervlakte : 151

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 30 - Villa

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : C - Open bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : ****

Aantal verdiepingen bovengrond : 1

Aantal garages : 2

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Aantal woongelegenheden : 1

Aantal woonplaatsen : 6

PUR nummer : AD43.MN65.SN

Nuttige oppervlakte : 202

Adres Informatie

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

Postcode : 9080

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44087 - LOCHRISTI

Huisnummer voor te sorteren : 3

Begindatum adrestoestand : 2025-01-01

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2022-09-21

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2022-09-13

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2022-09-13

ID van de eigendomstoestand : 216141419

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1831

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 23214445

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 200 - HUIS

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : Begonialaan

2 - Kadastrale afdeling : 44034 - LOCHRISTI 1 AFD/LOCHRISTI/ - Sectienummer : D - Nummer van het perceel : 0789N4P0000

Perceel Informatie

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44087 - LOCHRISTI

Code en beschrijving indicie van de waard van de grond : 1 - null

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

ID PUR toestand : 23220754

X coördinaat : 111379

Y coördinaat : 198169

Eigendomstoestand Informatie

Vorige artikel inschrijving : NA

Artikel registratie : NA

Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2022-09-21

Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2022-09-13

Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2022-09-13

ID van de eigendomstoestand : 216141420

Perceelstoestand Informatie

Beginjaar perceelstoestand : 1985

Detail code privaatief deel : ****

ID perceelstoestand : 23214460

Bodeminformatie

Code en beschrijving PUR aard : 4 - TUIN

Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein

Ligging ongebouwd : BEGONIAL



Federale
Overheidsdienst
FINANCIEN

PATRIMONIUM-
DOCUMENTATIE

Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:
LOCHRISTI 1 AFD/LOCHRISTI/

Meest recente toestand
Aangemaakt op 09/05/2025
Schaal: 1:500



De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn_Rebu oftewel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan

