

24/11/2025

Dossier 2251214

Naam persoon

Identificatie persoon

**Detail van het geselecteerde artikel**

Kadastrale afdeling 44080 LIEVEGEM 5 AFD/ZOMERGEM/

**Identificatie en eventuele rechten van de eigenaar(s)**

| Naam | Straat         | Gemeente               | Rechten | Andere |
|------|----------------|------------------------|---------|--------|
|      | Durmstraat, 22 | 9930 Lievegem (België) | VE 1/1  |        |
|      | Durmstraat, 22 | 9930 Lievegem (België) | VE 1/1  |        |

**Betrokken goederen : Totale opp 680.0 - Toestand op : 24/11/2025**

| Ligging           | Pol/Wa | Sectie | Nummer van het perceel | Aard | Opp. in ca | Inhoud in m3 | Jaar van beëindiging van de opbouw | Code | Kadastraal inkomen |
|-------------------|--------|--------|------------------------|------|------------|--------------|------------------------------------|------|--------------------|
| 1 - Durmstraat 22 |        | C      | 0544NP0000             | HUIS | 88.0       | ---          | 1953                               | 2F   | 507                |
| 2 - BOVEN         |        | C      | 0544H2P0000            | TUIN | 592.0      | ---          | ---                                | 1F   | 3                  |

**Bijlagen****1 - Kadastrale afdeling : 44080 - LIEVEGEM 5 AFD/ZOMERGEM/ - Sectienummer : C - Nummer van het perceel : 0544NP0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44085 - LIEVEGEM

Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie

Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01

ID PUR toestand : 208709613

X coördinaat : 93482

Y coördinaat : 200664

**Kadastrale Informatie**

Code en beschrijving motivering betekening 1 : 9 - Herschatting, aanzienlijke wijziging

Datum eerste ingebruikname goed : 2025-07-08

**Bouw Informatie**

Aantal kelders : 1

Aantal badkamers : 1

Bloknummer : \*

Bebouwde oppervlakte : 87

Centrale verwarming : Ja

Code en beschrijving indicie van het gebouw : 40 - Huis zonder bewoonbare kelder

Code en beschrijving kwaliteit van het gebouw : N - Normaal

Code en beschrijving bouwtype (aantal gevels) : C - Open bebouwing

Code en beschrijving kadastrale aard van de PUR : 200 - HUIS

Detail code privaatief deel : \*\*\*\*

Aantal verdiepingen bovengrond : 1

Aantal verdiepingen ondergrond : 1

Vloeroppervlakte : 230

Bewoonbare dakverdieping, mansarde : Ja

Deze kopij van kadastrale inlichtingen is toegelaten door de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie, dewelke deze aanlevert op basis van gegevensbanken die gekend zijn en dewelke in haar documentatie vervat zijn.

www.e-notariaat.be

Aantal woongelegenheden : 1  
Jaar van de laatste fysieke wijziging : 2025  
Aantal woonplaatsen : 4  
PUR nummer : AD55.GB52.JA  
Nuttige oppervlakte : 141  
Bouwjaar van (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1953  
Bouwjaar tot (vóór 1931, alleen een interval is gekend) : 1953  
**Adres Informatie**  
Postcode : 9920  
Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44085 - LIEVEGEM  
Huisnummer voor te sorteren : 22  
Begindatum adrestoestand : 2019-01-01

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA  
Artikel registratie : NA  
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2025-09-02  
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2025-07-08  
Fiscale beginjaar van de eigendomstoestand : 2025  
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2023-02-07  
ID van de eigendomstoestand : 222179038

**Perceelstoestand Informatie**

Begindatum perceelstoestand : 2025-07-08  
Beginjaar perceelstoestand : 2025  
Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
ID perceelstoestand : 209996903  
Begin versie timestamp perceelstoestand : 2025-09-02

**Bodeminformatie**

Code en beschrijving PUR aard : 70 - GROND  
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein  
Ligging ongebouwd : Durmstraat

**2 - Kadastrale afdeling : 44080 - LIEVEGEM 5 AFD/ZOMERGEM/ - Sectienummer : C - Nummer van het perceel : 0544H2P0000****Perceel Informatie**

Code en beschrijving administratieve gemeente (NIS) : 44085 - LIEVEGEM  
Code en beschrijving indicie van de waard van de grond : 3 - null  
Code en beschrijving validatie van de oppervlakte : - - Oppervlakte - geen titel of geen verificatie  
Volgorde van de onderdelen van het perceel : 01  
ID PUR toestand : 24014671  
X coördinaat : 93476  
Y coördinaat : 200658

**Eigendomstoestand Informatie**

Vorige artikel inschrijving : NA  
Artikel registratie : NA  
Begin versie timestamp eigendomstoestand : 2023-02-14  
Fiscale begindatum van de eigendomstoestand : 2023-02-07  
Juridische begindatum van de eigendomstoestand : 2023-02-07  
ID van de eigendomstoestand : 216988591

**Perceelstoestand Informatie**

Beginjaar perceelstoestand : 1985  
Detail code privaatief deel : \*\*\*\*  
ID perceelstoestand : 24010534

**Bodeminformatie**

Code en beschrijving PUR aard : 4 - TUIN  
Code en beschrijving PUR type : 2 - Terrein  
Ligging ongebouwd : BOVEN



Federale  
Overheidsdienst  
**FINANCIËN**

PATRIMONIUM-  
DOCUMENTATIE

## Uittreksel uit het kadastraal percelenplan

Gecentreerd op:  
LIEVEGEM 5 AFD/ZOMERGEM/

Meest recente toestand  
Aangemaakt op 24/11/2025  
Schaal: 1:1000



De AAPD is de auteur van het kadastraal percelenplan en de producent van de databank waarin deze gegevens zijn opgenomen en geniet de intellectuele eigendomsrechten opgenomen in de Auteurswet en de Databankenwet. Vanaf 01/01/2018 worden de gebouwen op het kadastraal percelenplan geleidelijk vervangen door een dataset (= Bpn\_Rebu oftewel Gebouwen(gewesten)) beheerd door de gewesten. De AAPD zal dan niet langer verantwoordelijk zijn voor de voorstelling van de gebouwen op het kadastraal percelenplan

.be